



## Averbação de Subdivisão/Unificação de Imóvel Urbano

### Documentos Necessários:

- Requerimento com firma reconhecida do interessado (proprietário);
- Planta aprovada pelo Município;
- Memorial descritivo assinado por profissional legalmente habilitado;
- ART/CREA ou RRT/CAU devidamente quitada.
- Certidão de aprovação da subdivisão ou unificação, expedida pela Prefeitura Municipal de Cambé;
- Certidão expedida pela Prefeitura Municipal de Cambé constatando que os lotes estão situados dentro do perímetro urbano e dotados de infra-estrutura;
- Certidões expedidas pela Prefeitura Municipal de Cambé constatando a numeração predial dos lotes;
- Certidão negativa de débitos municipais do imóvel, expedida pela Prefeitura Municipal de Cambé

### Observação:

- O requerimento deverá atender os requisitos do art. 2º do Provimento nº 61 de 17/10/2017 do Conselho Nacional de Justiça, constando ainda: I - nome completo de todas as partes, vedada a utilização de abreviaturas; II - número do CPF ou número do CNPJ; III - nacionalidade; IV - estado civil, existência de união estável e filiação; V - profissão; VI - domicílio e residência; VII - endereço eletrônico;