



## Documentos Necessários:

- Requerimento do interessado com firma reconhecida especificando se deseja: o registro do contrato para fins de vigência no caso de alienação da coisa locada (desde que tenha sido consignada cláusula de vigência no contrato); ou a averbação do contrato, para os fins de exercício de direito de preferência; ou a averbação da caução locatícia em garantia.
- Contrato de locação. Em se tratando de instrumento particular, deverá constar o reconhecimento das assinaturas das partes inclusive testemunhas;
- Guia de Recolhimento em favor do Fundo de Reequipamento do Poder Judiciário (FUNREJUS), a ser emitida pelo Serviço de Registro de Imóveis de Cambé, devidamente quitada.
- Cópias autenticadas dos documentos pessoais (RG/CPF/Certidão de Casamento ou Nascimento) dos vendedores/adquirentes;
- Certidão negativa de débitos municipais do imóvel expedida pela Prefeitura, se urbano;  
<http://sgm.cambe.pr.gov.br:8180/Autenticacao/certidao/index.xhtml?>

## Observação:

- O requerimento deverá atender os requisitos do art. 2º do Provimento nº 61 de 17/10/2017 do Conselho Nacional de Justiça, constando ainda: I - nome completo de todas as partes, vedada a utilização de abreviaturas; II - número do CPF ou número do CNPJ; III - nacionalidade; IV - estado civil, existência de união estável e filiação; V - profissão; VI - domicílio e residência; VII - endereço eletrônico;